

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. д. 65

Общая площадь дома (м2): 4 952,10
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 366 443,21 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 97181,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	136 858,21	245 449,20	245 449,20	236 439,10		559 905,73	-314 456,53
Содержание общ. имущ. МКД		455 404,80	455 404,86	435 118,21		572 158,28	-116 753,42
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	90 111,56	
					Транспортные расходы	13 502,76	
					Аварийное обслуживание	57 915,79	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 480,47	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 238,39	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 168,57	
					трубочистные работы	1 437,17	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	137 010,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	14 887,20	
					Уборка лестничных клеток	49 388,09	
					Вывоз твердых бытовых отходов	161 795,56	
					Накладные расходы	34 659,89	
Уборка и сан.очистка земельного участка		62 328,84	62 328,84	60 116,88		96 374,03	-34 045,19
Эксплуатация коллективных ПУ		39 137,04	39 137,04	36 647,40		37 180,19	1 956,85
Содержание и ремонт ПЗУ		8 251,44	8 251,53	7 095,95		8 251,56	-0,03
Содержание и ремонт лифтов		25 297,66	25 297,66	23 008,23		44 469,32	-19 171,66
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 057,36	27 057,36	25 727,40		22 922,81	4 134,55
Управление многоквартирным домом		57 014,08	57 014,08	54 654,98		66 668,13	-9 654,05
ИТОГО по дому		919 940,42	919 940,57	878 808,15		1 407 930,05	-487 989,48
Полная задолженность дома по квартплате:		1 366 443,21					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.